

COMUNICATO STAMPA

INNOVATEC S.P.A.

**SOTTOSCRITTO CON BPER BANCA
UN FINANZIAMENTO ESG GREEN LOAN SU BASI PROJECT FINANCE
DI EURO 5,9 MILIONI PER LA REALIZZAZIONE E GESTIONE DI UN
IMPIANTO FOTOVOLTAICO DI 6,44MWp SITO IN CALABRIA**

**L'ATTIVITA' DI COSTRUZIONE E' STATA AFFIDATA ALLA
CONTROLLATA ESI S.P.A.**

- **L'iniziativa è coerente con gli obiettivi di sviluppo del business del Gruppo e del potenziamento dell'attività IPP**
- **L'impianto entrerà in funzione nel secondo semestre 2027**

Si tratta di un contributo significativo alla transizione energetica che permetterà, di evitare l'emissione di circa 2,4 mila tonnellate di CO₂ annue

Milano – Roma 15 luglio 2026 - Innovatec S.p.A. (BIT: INC, ISIN: IT0005412298, "Innovatec", "Società", "Emittente") e ESI S.p.A. ("ESI" BIT: ESIGM, ISIN: IT0005421885), entrambe quotate sul mercato Euronext Growth Milan ("EGM"), rendono noto che in data odierna, **Elios Tre S.r.l.** (SPV controllata interamente dall'Emittente, tramite Innovatec Energy S.r.l.) ha sottoscritto con **BPER Banca** un **ESG Green Loan su basi project finance** per la realizzazione di un **impianto fotovoltaico per una potenza complessiva di 6,44 megawatt (MWp)**, localizzato in località Fraino nel Comune di Girifalco (CZ). L'impianto produrrà oltre 11 GWh di energia elettrica e permetterà di evitare l'emissione di circa 2,4 mila tonnellate di CO₂ annui, un quantitativo pari alla capacità di assorbimento di oltre 47.000 alberi maturi da foresta urbana.

L'operazione si inserisce nel piano di crescita di Innovatec ed ESI finalizzato a valorizzare la pipeline di progetti fotovoltaici in fase di sviluppo e autorizzazione attraverso un modello integrato che prevede sia la cessione a terzi degli impianti, ante o post costruzione, sia la gestione diretta degli asset in qualità di Independent Power Producer (IPP) facendo leva sull'expertise e sulla capacità esecutiva di ESI S.p.A., player di riferimento in Italia nella realizzazione di impianti fotovoltaici utility scale.

In quest'ottica, in qualità di appaltatore, ESI curerà l'esecuzione dell'intervento con formula "chiavi in mano", comprendente la progettazione esecutiva, la realizzazione dell'impianto e le relative attività di installazione valorizzando le sinergie operative all'interno del Gruppo attraverso un modello integrato lungo l'intera filiera della transizione energetica.

Innovatec S.p.A.

Investor Relations

Paola Cargnino

e-mail: investorrelator@innovatec.it

Tel. +39 02/87211700

Fax. + 39 02/87211707

Be Media - Ufficio Stampa Innovatec

Alberto Murer

ufficiostampa@innovatec.it

Tel. +39 334/6086216

Fax. +39 02/87211707

ESI S.p.A.

Investor Relations

Raffaele Vanni

e-mail: investor@esi-spa.com

Tel. +39 06 98268008

COMUNICATO STAMPA

Roberto Maggio, Presidente ed Amministratore Delegato di Innovatec S.p.A., ha dichiarato: "L'ottenimento di questo finanziamento ESG Green Loan da parte di BPER Banca conferma la fiducia del sistema finanziario verso il nostro Gruppo, la solidità industriale dei nostri progetti e l'assoluto allineamento del nostro modello di business agli standard globali di sostenibilità. Questo nuovo impianto fotovoltaico rappresenta un tassello fondamentale per il raggiungimento dei target del nostro Piano di sviluppo in ottica di IPP, consentendoci di incrementare la capacità installata e di contribuire attivamente alla transizione energetica del Paese."

Riccardo Di Pietrogiacono, Amministratore Delegato di ESI S.p.A., ha dichiarato: "La sottoscrizione del contratto per la realizzazione dell'impianto di Girifalco è un ulteriore passo nel percorso di crescita di ESI e conferma il valore delle sinergie industriali sviluppate all'interno del Gruppo Innovatec. Con questa commessa, il backlog della Società raggiunge circa Euro 32,30 milioni, considerando la produzione già realizzata al 31 dicembre 2025 e i nuovi contratti acquisiti nel corso del 2026, a conferma della solidità del portafoglio ordini e della visibilità sulle attività future. Il progetto testimonia inoltre la capacità di ESI di realizzare impianti fotovoltaici utility scale, consolidando il nostro ruolo di partner EPC di riferimento nel Gruppo Innovatec e per Clienti terzi a supporto della transizione energetica."

L'avvio dei cantieri è previsto entro il mese di luglio 2026, con entrata in funzione nel secondo semestre 2027.

Struttura del finanziamento

La linea di credito, nella forma di **finanziamento ESG Green Loan su basi project finance** di Euro 5,9 milioni, presenta una durata complessiva 14,5 anni dalla fine del periodo di disponibilità (scadenza finale 31.12.2041). La linea di credito è così strutturata:

- linea Capex: Euro 4,9 milioni
- linea IVA: Euro 0,7 milioni
- Linea DSR: Euro 0,25 milioni

Il tasso d'interesse applicato è pari all'Euribor a sei mesi, a cui si aggiunge un margine in linea con le attuali migliori condizioni di mercato. L'operazione include inoltre la sottoscrizione di contratti derivati per la copertura dal rischio di fluttuazione dei tassi di interesse.

L'operazione beneficia di un profilo di rischio fortemente mitigato grazie all'accordo di lungo termine di dieci anni per la vendita dell'energia (Power Purchase Agreement - PPA) con una controllata di Haiki S.p.A. ("**Haiki**"), quotata anch'essa all'*Euronext Growth Milan* e parte correlata in quanto riconducibile allo stesso azionista di maggioranza di Innovatec, Sostenya Group S.r.l.. La stabilità dei flussi di cassa derivanti dal contratto PPA - che verrà perfezionato con Haiki nei prossimi mesi ad un prezzo definito di energia - ha consentito di ottimizzare la struttura del debito con un costo del debito competitivo in linea con i migliori standard di mercato.

A supporto del finanziamento è stato perfezionato un pacchetto di garanzie (*security package*) standard per tale tipologia di transazioni e la sottoscrizione di un contratto di capitalizzazione e subordinazione tra la BPER Banca e la Elios Tre S.r.l., Innovatec Energy S.r.l., Innovatec S.p.A. e la controllante di quest'ultima Sostenya Group S.r.l.

Nell'ambito dell'operazione, la Banca è stata assistita per gli aspetti legali e di documentazione finanziaria da PwC Legal STA, con il team di finance, guidato dal Partner Raul Ricozzi, insieme alla Senior Manager Assia Andriani e da Protos S.p.A. quale consulente tecnico. Gli aspetti notarili sono stati curati da Milano Notai con un team composto dal notaio Giovannella Condò e da Mattia Tracanna. IRTOP Consulting S.p.A. ha agito come consulente finanziario dell'operazione con il team guidato da Floriana Vitale, director debt advisory della società.

Innovatec S.p.A.

Investor Relations

Paola Cargnino

e-mail: investorrelator@innovatec.it

Tel. +39 02/87211700

Fax. + 39 02/87211707

Be Media - Ufficio Stampa Innovatec

Alberto Murer

ufficiostampa@innovatec.it

Tel. +39 334/6086216

Fax. +39 02/87211707

ESI S.p.A.

Investor Relations

Raffaele Vanni

e-mail: investor@esi-spa.com

Tel. +39 06 98268008

COMUNICATO STAMPA

Per ulteriori informazioni:

SOCIETA'	EURONEXT GROWTH ADVISOR	SPECIALIST
INNOVATEC	EnVent Italia SIM S.p.A.	BANCA FINNAT
Via Giovanni Bensi 12/5 20152 Milano	Via degli Omenoni, 2 20121 Milano	Piazza del Gesù, 49 00186 Roma
Paola Cargnino	Giancarlo D'Alessio	
Email: investorrelator@innovatec.it	Email: ega@envent.it	Email: istituzionali@finnat.it
Tel: +39 02 87211700	Tel: +39 02 22175979	Tel: +39 06 69933 417
Fax: +39 02 87211707	Fax: +39 0689684155	Fax: + 39 06 6784950

SOCIETA'	EURONEXT GROWTH ADVISOR	SPECIALIST
ESI S.p.A.	EnVent Italia SIM S.p.A.	MIT SIM SPA
Viale Luigi Schiavonetti, 290 00173 Roma	Via degli Omenoni, 2 20121 Milano	Corso Venezia 16 20121 Milano
Raffaele Vanni	Giancarlo D'Alessio	
Email: investor@esi-spa.com	Email: ega@envent.it	Email: trading-desk@mitsim.it
Tel: +39 06 98268008	Tel: +39 02 22175979	Tel: +39 02 305 612 70

Innovatec S.p.A., holding di partecipazioni quotata all'Euronext Growth Milan "EGM" (BIT: INC, ISIN: IT0005412298) è attiva nei settori dell'efficienza energetica e delle rinnovabili. In un contesto competitivo in cui la responsabilità sociale ed i temi di sostenibilità energetica ed ecosostenibile stanno assumendo una sempre maggiore centralità, Innovatec fornisce un supporto concreto alla clientela nel migliorare l'efficienza energetica, l'uso delle rinnovabili nonché ridurre l'impronta carbonica, ponendosi come obiettivo la compatibilità tra sviluppo e salvaguardia del territorio. Innovatec controlla direttamente ed indirettamente società SPV attive nello sviluppo e realizzazione di impianti fotovoltaici di grande e media taglia nonché controlla - con una quota del 32,45% - la ESI S.p.A., società quotata all'EGM anch'essa attiva nel business delle Rinnovabili. A completamento della catena di valore, Innovatec è infine titolare di una partecipazione del 30% in Frisbi S.r.l. start up innovativa per la fornitura di energia digitale e green a famiglie ed imprese, la quale svolge attività di rivendita al mercato residenziale e alle imprese di energia da fonti 100% rinnovabili. L'investimento amplia ulteriormente l'offerta di servizi di Innovatec per la sostenibilità energetica ed ecosostenibile rivolta al mondo corporate rafforzando il posizionamento competitivo del gruppo già pronto a servire le comunità energetiche di domani.

ESI S.p.A. è una società italiana quotata all'Euronext Growth Milan "EGM" BIT: ESIGM, ISIN: IT0005421885 attiva nel mercato delle Energie Rinnovabili che opera come EPC (Engineering, Procurement and Construction) e System Integrator, in grado di presidiare tutta la catena del valore e sviluppare soluzioni chiavi in mano di progetti energetici complessi di grandi e piccole dimensioni: dallo studio del progetto, all'ingegnerizzazione, all'attuazione esecutiva dell'impianto, con un occhio alla sostenibilità finanziaria dello stesso. ESI è attiva, come EPC, nei segmenti del fotovoltaico, dell'eolico, dell'off-grid, mini-grid (fornitura di elettricità in aree remote), ed hybrid per la costruzione, in ogni contesto ambientale, di impianti fotovoltaici e di centrali elettriche (parchi eolici) di grandi dimensioni e potenza, che richiedono sempre più sofisticate tecnologie di realizzazione. Come System Integrator, ESI è in grado di far dialogare i diversi impianti BESS (Battery, Energy, Storage and System) tra di loro con l'obiettivo di creare una struttura funzionale che sfrutti appieno il potenziale delle centrali elettriche creando efficienze aggiuntive per l'intero sistema energetico. ESI è anche il principale operatore italiano specializzato nel "revamping" di impianti fotovoltaici tradizionali di grandi dimensioni. La Società opera in Italia e sui mercati

Innovatec S.p.A.

Investor Relations
Paola Cargnino
e-mail: investorrelator@innovatec.it
Tel. +39 02/87211700
Fax. + 39 02/87211707

Be Media - Ufficio Stampa Innovatec
Alberto Murer
ufficiostampa@innovatec.it
Tel. +39 334/6086216
Fax. +39 02/87211707

ESI S.p.A.

Investor Relations
Raffaele Vanni
e-mail: investor@esi-spa.com
Tel. +39 06 98268008



COMUNICATO STAMPA

internazionali direttamente o tramite società controllate, servendo clienti pubblici e privati (Governi stranieri – Fondi di investimento ed Onlus – Multinazionali delle Energie Rinnovabili).

Innovatec S.p.A.

Investor Relations

Paola Cagnino

e-mail: investorrelator@innovatec.it

Tel. +39 02/87211700

Fax. + 39 02/87211707

Be Media - Ufficio Stampa Innovatec

Alberto Murer

ufficiostampa@innovatec.it

Tel. +39 334/6086216

Fax. +39 02/87211707

ESI S.p.A.

Investor Relations

Raffaele Vanni

e-mail: investor@esi-spa.com

Tel. +39 06 98268008